

# APPARTEMENT À LOUER



Loyer 400€  
Charges 15€

Situé au 1er étage d'un petit immeuble sans ascenseur, en plein cœur de la commune de Lamontgie, cet appartement T3 d'environ 60 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie agréable et fonctionnel.

Il se compose d'une cuisine, d'un séjour, de deux chambres ainsi que d'une salle de bains entièrement rénovée.

Le logement est équipé d'un chauffage électrique et d'un ballon d'eau chaude individuel.

## Caractéristiques

- Surface : près de 60 m<sup>2</sup>
- 1er étage sans ascenseur
- Pièces : salon, cuisine, 2 chambres, salle de bain refaite à neuf, WC séparés
- Performance énergétique D

## Localisation

- 3 place de la Mairie 63570 LAMONTGIE
- Centre village

## Contactez-nous pour une visite !

MAIRIE DE LAMONTGIE

1 PLACE DE LA MAIRIE

63570 LAMONTGIE

Tél.: 04.73.71.00.81

Mail : [mairie.lamontgie@wanadoo.fr](mailto:mairie.lamontgie@wanadoo.fr)

